

**FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL  
CORVIVIENDA**

RESOLUCIÓN No. **358**

FECHA: **05 AGO. 2026**

*"Por medio de la cual se prorrogan quince (15) subsidios de mejoramiento de vivienda".*

**LA GERENTE DEL FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA  
URBANA DISTRITAL "CORVIVIENDA"**

En ejercicio de sus atribuciones legales conferidas mediante Acuerdo 037 de 1991, y en uso de atribuciones constitucionales y legales y en especial de las que le confiere la ley 3 de 1991, Ley 388 de 1997, el decreto 1077 de 2015, y las demás normas concordantes, y

**CONSIDERANDO**

Que, la Constitución Política de Colombia, en su artículo 2°, señala que son fines esenciales del Estado: servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la Constitución; facilitar la participación de todos en las decisiones que los afectan y en la vida económica, política, administrativa y cultural de la Nación; defender la independencia nacional, mantener la integridad territorial y asegurar la convivencia pacífica y la vigencia de un orden justo.

Que, el **artículo 51** de la norma ibídem, indica en materia de vivienda que "el Estado fijará las condiciones necesarias para hacer efectivo este derecho y promover a planes de vivienda de interés social, sistemas adecuados de financiación a largo plazo y formas asociativas de ejecución de estos programas de Vivienda".

Que, la citada norma, en su artículo 287, establece que las entidades territoriales gozan de autonomía para la gestión de sus intereses dentro de los límites de la Constitución y la ley. En tal virtud, tendrán los siguientes derechos: 1) gobernarse por autoridades propias; 2) ejercer las competencias que les correspondan; 3) administrar los recursos y establecer los tributos necesarios para el cumplimiento de sus funciones; 4) participar en las rentas nacionales.

Que, las políticas señaladas por el Gobierno Nacional en materia habitacional propenden, entre otros aspectos, por la consecución de viviendas al alcance de todos los hogares colombianos en condiciones de habitabilidad y seguridad. Razón por la cual, el Subsidio Familiar de Vivienda se constituye en uno de los instrumentos que facilita la adquisición, construcción en sitio propio o mejoramiento de una solución de vivienda de interés social, orientado a la población con menores ingresos y mayores condiciones de vulnerabilidad

Que, la **Ley 3 de 1991** creó el Sistema Nacional de Vivienda de Interés Social, integrado por entidades públicas y privadas que cumplen funciones conducentes a la financiación, construcción, mejoramiento, reubicación, habilitación y legalización de títulos de viviendas de esta naturaleza, y dispuso que las entidades integrantes del sistema de vivienda actuarán de conformidad con las políticas y planes generales que adopte el Gobierno Nacional y sus respectivos Planes de Desarrollo.

Que mediante el Acuerdo No. 37 de 1991, proferido por el Concejo Distrital de Cartagena de Indias, se creó el Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana Distrital "**CORVIVIENDA**" como un establecimiento público del orden distrital, con personería jurídica, autonomía administrativa y patrimonio propio. Su objeto misional está enfocado en la superación de la pobreza extrema y la desigualdad, así como en la construcción de comunidad, promoviendo el derecho fundamental a la vivienda digna, a la propiedad y a un hábitat sostenible. Para ello, ha procurado unir esfuerzos y recursos en el desarrollo de proyectos que permitan la adquisición, construcción en sitio propio o mejoramiento de

soluciones habitacionales en condiciones de habitabilidad y seguridad, con el fin de mejorar la calidad de vida de miles de familias cartageneras.

Que, el Plan de Desarrollo 2024–2027 “Cartagena Ciudad de Derechos”, adoptado mediante Acuerdo Distrital No. 139 de 29 de mayo de 2024, contempla, entre otras disposiciones, la disminución del déficit cualitativo de vivienda en la ciudad de Cartagena a través de la asignación de subsidios de mejoramiento de vivienda, destinados a superar una o varias de las carencias básicas de la unidad habitacional.

Que, dentro de las metas del referido Plan de Desarrollo, fue diseñado el programa “**MI CASA AVANZA**”, el cual busca mejorar las condiciones de habitabilidad de las familias en las zonas urbanas y rurales del Distrito de Cartagena de Indias. A través del mejoramiento de las unidades habitacionales y la implementación del saneamiento básico y las condiciones de habitabilidad, el gobierno distrital dignificará la vida de las familias más vulnerables de la ciudad.

Que, el Decreto 1077 de 2015 en su artículo 2.1.1.1.1.2. establece las Definiciones y alcances, relacionados con el subsidio familiar de vivienda; bajo la modalidad de Construcción en sitio propio, mejoramiento de vivienda y la elegibilidad.

Que, en consecuencia, a lo anteriormente indicado, nos permitimos ilustrar las definiciones que establece el Decreto:

**“Artículo 2.5.4. Mejoramiento de vivienda.** *Proceso por el cual el beneficiario del subsidio supera una o varias de las carencias básicas de una vivienda y tiene por objeto mejorar las condiciones sanitarias satisfactorias de espacio, servicios públicos y calidad de estructura de las viviendas de los hogares beneficiarios que cumplan con los requisitos para su asignación, a través de intervenciones de tipo estructural que pueden incluir obras de mitigación de vulnerabilidad o mejoras locativas que requieren o no la obtención de permisos o licencias por parte de las autoridades competentes. Estas intervenciones o mejoras locativas están asociadas, prioritariamente, a la habilitación o instalación de baños; lavaderos; cocinas; redes hidráulicas, sanitarias y eléctricas; cubiertas; pisos; reforzamiento estructural y otras condiciones relacionadas con el saneamiento y mejoramiento de la solución habitacional, con el objeto de alcanzar progresivamente las condiciones de habitabilidad de la vivienda.*

*(...) En todo caso, los barrios deben contar con disponibilidad de servicios públicos domiciliarios y las viviendas no pueden encontrarse ubicadas en zonas de alto riesgo no mitigable, zonas de protección de recursos naturales, zonas de reserva de obra pública o de infraestructuras básicas del nivel nacional, regional o municipal o áreas no aptas para la localización de vivienda, de acuerdo con los planes de ordenamiento territorial. (...)*

*(...) El valor del subsidio de mejoramiento de vivienda podrá estar representado, en todo o en parte, en materiales de construcción. (...).*

Que, Corvivienda expidió la resolución No. 126 de 2025 por medio de la cual se establecieron las condiciones para surtir la postulación y posterior asignación de 160 subsidios de mejoramiento de vivienda, en las modalidades de saneamiento básico y mejoramiento de las condiciones de habitabilidad en forma concurrente a hogares residentes del barrio San Francisco y el corregimiento de Punta Canoa, ubicados en el Distrito de Cartagena de Indias.

Que, luego de surtirse las etapas previstas en la **resolución No. 126 de 2025, Corvivienda** le asignó a **CIENTO SESENTA (160)** hogares igual número de subsidios de mejoramiento de vivienda, en las modalidades de saneamiento básico y mejoramiento de las condiciones de habitabilidad en forma concurrente a hogares residentes del corregimiento de Punta Canoa y el barrio San Francisco del Distrito de Cartagena de Indias.

Que, los jefes de hogar beneficiarios del subsidio en mención se identifican a continuación:

| No. | BENEFICIARIOS PUNTA CANOA           | CEDULA DE CIUDADANIA |
|-----|-------------------------------------|----------------------|
| 1   | LUZ MARY BLANCO AGUILAR             | 33266522             |
| 2   | SHIRLEY LEAL BATISTA                | 45765449             |
| 3   | YESENIA DIAZ FRANCO                 | 1051445438           |
| 4   | DENIS NAVARRO VALVERDE              | 45547030             |
| 5   | ARLIN GUZMAN ROJANO                 | 7960471              |
| 6   | ROBERTO LEAL LARA                   | 7918088              |
| 7   | ZUNILDA ROSA HOYOS                  | 50870609             |
| 8   | ROBINSON RAFAEL ARNEDO GONZALEZ     | 9287908              |
| 9   | GERARDO GOMEZ AGUILAR               | 9100144              |
| 10  | NOHORA CECILIA GOMEZ CARMONA        | 45529488             |
| 11  | NILSA CARMONA GONZALEZ              | 22791970             |
| 12  | YERALDIN TORRES TABORDA             | 1148449346           |
| 13  | DORGELIS MARGARITA ESTRADA RAMIREZ  | 33335773             |
| 14  | YORLEDYS DEL CARMEN ESTRADA ARRIETA | 26036475             |
| 15  | JULIO GOMEZ AGUILAR                 | 9100253              |
| 16  | FELICITA BLANCO PEREZ               | 45692702             |
| 17  | NEREIDA DE JESUS ARRIETA SUAREZ     | 64476877             |
| 18  | CESAR CORDOBA LARA                  | 9237017              |
| 19  | LINA MARCELA JIMENEZ AGUILAR        | 1047496966           |
| 20  | CHAVELIZ SANCHEZ AGUILAR            | 1002201320           |
| 21  | EVER GOMEZ LEAL                     | 73114022             |
| 22  | MARGELIS GOMEZ CERVANTES            | 45539371             |
| 23  | CAROLINA LEAL LEAL                  | 22791544             |
| 24  | GLORIA AMPARO LEAL GAVIRIA          | 45521947             |
| 25  | LOANA HERNANDEZ TORREGLOSA          | 45554737             |
| 26  | CESAR GAVIRIA GOMEZ                 | 9062044              |
| 27  | DUWIS MARIA GONZALEZ LEAL           | 33332279             |
| 28  | LEDYS MARIA MENDOZA RODRIGUEZ       | 32860491             |
| 29  | WILMAN CABEZA PUERTA                | 1047408807           |
| 30  | MARLEDIS RODRIGUEZ LARA             | 45549214             |
| 31  | LUIS MIGUEL RODRIGUEZ LARA          | 9145612              |
| 32  | LUIS MIGUEL RODRIGUEZ HERRERA       | 9100136              |
| 33  | NEVIS RODRIGUEZ LARA                | 22810543             |
| 34  | DELYS DE JESUS HERRERA LEAL         | 9155048              |
| 35  | MANUELA LARA MARRIAGA               | 22791734             |
| 36  | MILAGROS CONTRERAS GOMEZ            | 1002200525           |
| 37  | CARLOS ALBERTO GUZMAN ROJANO        | 1051824277           |
| 38  | VICTOR ALFONSO GUZMAN ROJANO        | 73232321             |
| 39  | JEFIR CEREN CERVANTES               | 1047411260           |
| 40  | MARIA ALEJANDRA JIMENEZ LEAL        | 1047478432           |
| 41  | DIOSEDIS CARMONA LEAL               | 22798879             |
| 42  | LUZ MARIA RODRIGUEZ ELLES           | 22791742             |
| 43  | ALCIRA GONZALEZ GOMEZ               | 22809766             |
| 44  | MARIA ISABEL GOMEZ De GONZALEZ      | 22791604             |
| 45  | MARISOL PINEDA LEAL                 | 1047417051           |

DATA  
MS

ma

|    |                               |            |
|----|-------------------------------|------------|
| 46 | ZOBEIDA CASTRO MARTINEZ       | 45429200   |
| 47 | EUDENIS BLANQUISET LEAL       | 22791969   |
| 48 | CLAUDIA PATRICIA BLANCO PEREZ | 45545724   |
| 49 | HENRY CORDOBA LARA            | 73572263   |
| 50 | ELVIS ALBERTO LEAL BATISTA    | 9149468    |
| 51 | CRISTOBAL AGUILAR GUZMAN      | 9100137    |
| 52 | JOSE AGUILAR GONZALEZ         | 9098499    |
| 53 | ADELAIDA CORDOBA CARMONA      | 45441373   |
| 54 | YANETH BLANCO PEREZ           | 45489730   |
| 55 | SARA ESTHER CARMONA ARTEAGA   | 45536146   |
| 56 | LIBIA GOMEZ GONZALEZ          | 33266527   |
| 57 | PURA DIAZ De ELLES            | 33147317   |
| 58 | ADONIS JOSE SERGE CERVANTES   | 1007312777 |
| 59 | MARICELA LEAL GAVIRIA         | 22791977   |
| 60 | CYNDI JIMENEZ MENDOZA         | 1143402795 |
| 61 | JAIME CORDOBA CARMONA         | 9100130    |
| 62 | REYNALDO CERVANTES GOMEZ      | 9147744    |
| 63 | FREDY GOMEZ AGUILAR           | 73143691   |
| 64 | LINDA LUCIA MONTAÑO SAMPAYO   | 1193371851 |
| 65 | NADIA CRUZ GOMEZ RODRIGUEZ    | 1047384028 |

**BENEFICIARIOS BARRIO SAN FRANCISCO****HOGAR REPRESENTADO POR MUJER CABEZA DE FAMILIA**

| No. | NOMBRE Y APELLIDO                | CEDULA DE CIUDADANIA |
|-----|----------------------------------|----------------------|
| 1   | CLARISA RAMOS CORREA             | 45521338             |
| 2   | VANESSA ALEXANDRA CAÑA VASQUEZ   | 1047509414           |
| 3   | MARTA PATRICIA PAJARO HERRERA    | 1002248570           |
| 4   | PETRONA ROSA PEREZ VASQUEZ       | 30839259             |
| 5   | ZUREIDA DE LA HOZ PEREZ          | 22798468             |
| 6   | LEONILDA JULIO BERRIO            | 22805839             |
| 7   | EDWIN SABALA BELTRAN             | 9292870              |
| 8   | YEFERSON POLO SIMARRA            | 73210994             |
| 9   | MERLIS BATISTA HERRERA           | 32907088             |
| 10  | ISADORA CASTRO PEREZ             | 1047386053           |
| 11  | AIDETH SALGADO TORRES            | 45497886             |
| 12  | ARGEMIRO COLON CORREA            | 73117181             |
| 13  | EMILIA VALDES HERAZO             | 45465649             |
| 14  | MARIA MARGARITA HERNANDEZ FLOREZ | 33104469             |
| 15  | ANGEL MARTIN PEREZ JIMENEZ       | 9147855              |
| 16  | FRANCISCA SIMARRA CAÑATE         | 45516022             |

**BENEFICIARIOS BARRIO SAN FRANCISCO****HOGAR CON MIEMBRO EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD**

| No. | NOMBRE Y APELLIDO              | CEDULA DE CIUDADANIA |
|-----|--------------------------------|----------------------|
| 1   | ERMELINA MENDIVIL CRESPO       | 22757127             |
| 2   | JOSEFA SALGADO REYES           | 45447632             |
| 3   | CARMEN CECILIA SALCEDO ALVAREZ | 45541184             |

|    |                              |            |
|----|------------------------------|------------|
| 4  | UBALDO NIETO BARRAZA         | 9051492    |
| 5  | VALENTIN ARELLANO ESCORCIA   | 9085392    |
| 6  | KEVIN PATERNINA FERRER       | 2000001826 |
| 7  | MARYURIS RAMIREZ VILLA       | 1007515167 |
| 8  | LUISA ISABEL CARDONA PADILLA | 33124941   |
| 9  | YENIS JOSEFA TORRES MONTIEL  | 33143503   |
| 10 | ZAIDA IZQUIERDO MIRANDA      | 22816471   |
| 11 | MINERVA TORRES CASSIANI      | 45687880   |
| 12 | ROQUELINA TABORDA De LUNA    | 33132769   |
| 13 | VISITACION DIAZ SOLAR        | 23119422   |
| 14 | MIRNA ELENA BARRIOS REBOLLO  | 45447249   |
| 15 | JOSE MANUEL MIRANDA MARTINEZ | 73108185   |
| 16 | FULGENCIO FUENTES RAMOS      | 73070114   |
| 17 | ENCARNACION HURTADO LONGA    | 45437342   |
| 18 | GREGORIA CORTES MORALES      | 45435423   |
| 19 | EDUAR DE JESUS PEDROZA SILVA | 1148692859 |

**BENEFICIARIOS BARRIO SAN FRANCISCO****HOGAR CON MIEMBRO ADULTO MAYOR**

| No. | NOMBRE Y APELLIDO                 | CEDULA DE CIUDADANIA |
|-----|-----------------------------------|----------------------|
| 1   | ASCANIO MANUEL ANGULO PRENS       | 7883901              |
| 2   | ENITH TABOADA COTA                | 45459781             |
| 3   | GERMAN CONTRERAS GOMEZ            | 73154567             |
| 4   | DALIS ESTER SINSON ANAYA          | 45476470             |
| 5   | ANA LUCIA ROMAN ROLDAN            | 25948215             |
| 6   | JUSTO RAFAEL REYES ORTEGA         | 9080720              |
| 7   | NURIS DEL CARMEN FAJARDO DE VILLA | 33150495             |
| 8   | ROSARIO ISABEL IRIARTE CARDALES   | 32907435             |
| 9   | DELYS ESTHER SIERRA ARDILA        | 23089298             |
| 10  | ORLANDO RODRIGUEZ PUERTA          | 9062407              |
| 11  | GLENIS DEL CARMEN POLO MORENO     | 45511153             |
| 12  | ENRIQUE TEJEDOR ORTEGA            | 9088519              |
| 13  | BERTULIA ISABEL BARRIOS PEREZ     | 45538173             |
| 14  | LUIS MATURANA CORTES              | 73085932             |
| 15  | ALMA DELIA PEREZ                  | 45480275             |
| 16  | LIRIS RODRIGUEZ DE IZQUIERDO      | 22816311             |
| 17  | CELIMO IRIARTE ATENCIO            | 9087335              |
| 18  | JUANA PEREZ YANGUES               | 45475871             |
| 19  | OSVALDO CORDOBA GONZALEZ          | 9070005              |
| 20  | EDITH CECILIA LIGARDO PUERTA      | 22793668             |
| 21  | ALFONSO ANTONIO BRAVO MARTINEZ    | 9084663              |
| 22  | BERTA ARZUZA MARQUEZ              | 45433600             |
| 23  | JUDITH DEL CARMEN CORPAS JIMENEZ  | 33122334             |
| 24  | ENILSA BANQUEZ DE JULIO           | 33155969             |
| 25  | LUCIA LEON RUIZ                   | 33148750             |
| 26  | MARIA REYES DE HERRERA            | 22954461             |
| 27  | MANUEL VALDEZ HERAZO              | 8733142              |
| 28  | BLANCA EUGENIA GUZMAN VALENCIA    | 45424048             |

|    |                                     |            |
|----|-------------------------------------|------------|
| 29 | CECILIA CACERES NAVARRO             | 45541180   |
| 30 | MARCOS HERRERA DIAZ                 | 927541     |
| 31 | GEORGINA ZURIQUE DE PALENCIA        | 34970237   |
| 32 | SIXTO ENRIQUE ALMANZA SANCHEZ       | 3795840    |
| 33 | MERCEDES MIRANDA VALDEZ             | 1149446245 |
| 34 | MARIA DEL SOCORRO VILLARREAL OROZCO | 45495913   |
| 35 | TOMAS BERMUDEZ FRANCO               | 9082202    |
| 36 | NICOLASA ISABEL GUERRERO TORRES     | 33133141   |
| 37 | ISIDORA CASSIANI De SANMARTIN       | 33134449   |
| 38 | GEOVANY BRAVO PALENCIA              | 73101552   |
| 39 | ADRIANA SANTOS CAICEDO CHAVERRA     | 26134274   |

| BENEFICIARIOS DEL SORTEO PUBLICO BARRIO SAN FRANCISCO |                                  |            |
|-------------------------------------------------------|----------------------------------|------------|
| No.                                                   | NOMBRE Y APELLIDOS               | CEDULA     |
| 1                                                     | ARACELI PALENCIA MENDEZ          | 33336597   |
| 2                                                     | CATALINO HERRERA TORRES          | 9069750    |
| 3                                                     | DAYRIS DEL CARMEN POLO REYES     | 32908592   |
| 4                                                     | EDUARDO LUIS CARDONA PADILLA     | 1047436587 |
| 5                                                     | FELICIDAD RIVERA JULIO           | 45686705   |
| 6                                                     | FREDIS MANUEL REYES HERRERA      | 73577390   |
| 7                                                     | GERARDO BRAND CARDALES           | 1007207836 |
| 8                                                     | GLENIA PERIÑAN SALAS             | 45433513   |
| 9                                                     | GRISELDA HERRERA ROMERO          | 45764169   |
| 10                                                    | INES BARRERA IRIARTE             | 45511148   |
| 11                                                    | JARLEIDIS YOHANA SIMARRA SALINAS | 1047462396 |
| 12                                                    | JHOSMAN FUENTES PADILLA          | 1047376529 |
| 13                                                    | JIMMY HERRERA MARQUEZ            | 73194792   |
| 14                                                    | JOSE CANDELARIO MEJIA MARTINEZ   | 73142479   |
| 15                                                    | LUZ BELLA HERRERA LOPEZ          | 45561560   |
| 16                                                    | MARILIS DEL CARMEN ORIZCO CORPAS | 45514466   |
| 17                                                    | MARISOL PALLARES DE AVILA        | 45538066   |
| 18                                                    | OMAR CANTILLO GUERRERO           | 1047412042 |
| 19                                                    | VELIS COLINA SAENZ               | 22804880   |
| 20                                                    | WILFRIDO MORENO PALLARES         | 73140069   |
| 21                                                    | YURIS SALCEDO TORRESNEGRA        | 1002187305 |

Que, desde la Dirección Técnica de la entidad se ha detectado que, a QUINCE (15) hogares beneficiarios del subsidio de mejoramiento de vivienda reconocido en la Resolución No. 146 del tres (3) de junio de 2026 no se les ha materializado la subvención otorgada, debido a circunstancias ajenas a la voluntad de los beneficiarios, relacionadas con la dinámica administrativa y operativa del contrato de obra previsto para llevar a cabo la ejecución de los subsidios de mejoramiento de vivienda.

Que, el Consejo de Estado en sentencia No. 3001-23-33-000-2015-00436-01(AC) del 25 de febrero de 2016 nos indica que, "la jurisprudencia constitucional ha sido clara en afirmar que el derecho a la vivienda digna de personas beneficiadas con subsidios de vivienda, no puede verse comprometido ante el incumplimiento contractual de las entidades que hacen

parte del Sistema Nacional de Vivienda de Interés Social, así como tampoco los beneficiarios de los subsidios deben asumir las cargas administrativas que se originan de las dificultades técnicas o presupuestales en la ejecución de los proyectos de vivienda".

Que, con el fin de garantizar la materialización efectiva del subsidio y no afectar el derecho adquirido por las familias, se hace necesario prorrogar la vigencia de los subsidios no ejecutados por un término igual al indicado inicialmente, es decir **DOCE (12)** meses contados a partir del día siguiente a la fecha de su comunicación.

Que, a continuación se identifican los hogares sobre los cuales se realiza la prórroga del subsidio de mejoramiento de vivienda en las modalidades de saneamiento básico y mejoramiento de las condiciones de habitabilidad en forma concurrente.

| No. | NOMBRE Y APELLIDO                | CEDULA     |
|-----|----------------------------------|------------|
| 1   | GERARDO BRAND CARDALES           | 1007207836 |
| 2   | GLENIA PERIÑAN SALAS             | 45433513   |
| 3   | GRISelda HERRERA ROMERO          | 45764169   |
| 4   | INES BARRERA IRIARTE             | 45511148   |
| 5   | JARLEIDIS YOHANA SIMARRA SALINAS | 1047462396 |
| 6   | JHOSMAN FUENTES PADILLA          | 1047376529 |
| 7   | JIMMY HERRERA MARQUEZ            | 73194792   |
| 8   | JOSE CANDELARIO MEJIA MARTINEZ   | 73142479   |
| 9   | LUZ BELLA HERRERA LOPEZ          | 45561560   |
| 10  | MARILIS DEL CARMEN ORIZCO CORPAS | 45514466   |
| 11  | MARISOL PALLARES DE AVILA        | 45538066   |
| 12  | OMAR CANTILLO GUERRERO           | 1047412042 |
| 13  | VELIS COLINA SAENZ               | 22804880   |
| 14  | WILFRIDO MORENO PALLARES         | 73140069   |
| 15  | YURIS SALCEDO TORRESNEGRA        | 1002187305 |

Qué, sin perjuicio de lo anterior, CORVIVIENDA como entidad otorgante del subsidio de mejoramiento de vivienda, en las modalidades asignadas, podrá, en cualquier momento, verificar la constancia y veracidad de la información suministrada por los hogares. Lo anterior en concordancia con el artículo 2.1.1.1.4.1.1. del decreto 1077 de 2015.

Que en mérito de lo expuesto, la gerente del Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urban Distrital "CORVIVIENDA"

#### RESUELVE

**ARTÍCULO PRIMERO. PRORROGAR QUINCE (15) subsidios de mejoramiento de vivienda, en las modalidades de saneamiento básico y mejoramiento de las condiciones de habitabilidad en forma concurrente a hogares residentes del barrio San Francisco del Distrito de Cartagena de Indias, a jefes de hogares identificados a continuación, por un término de DOCE (12) meses, contados a partir del día siguiente a la fecha de su comunicación.**

| No. | NOMBRE Y APELLIDO                | CEDULA     |
|-----|----------------------------------|------------|
| 1   | GERARDO BRAND CARDALES           | 1007207836 |
| 2   | GLENIA PERIÑAN SALAS             | 45433513   |
| 3   | GRISelda HERRERA ROMERO          | 45764169   |
| 4   | INES BARRERA IRIARTE             | 45511148   |
| 5   | JARLEIDIS YOHANA SIMARRA SALINAS | 1047462396 |

|    |                                  |            |
|----|----------------------------------|------------|
| 6  | JHOSMAN FUENTES PADILLA          | 1047376529 |
| 7  | JIMMY HERRERA MARQUEZ            | 73194792   |
| 8  | JOSE CANDELARIO MEJIA MARTINEZ   | 73142479   |
| 9  | LUZ BELLA HERRERA LOPEZ          | 45561560   |
| 10 | MARILIS DEL CARMEN ORIZCO CORPAS | 45514466   |
| 11 | MARISOL PALLARES DE AVILA        | 45538066   |
| 12 | OMAR CANTILLO GUERRERO           | 1047412042 |
| 13 | VELIS COLINA SAENZ               | 22804880   |
| 14 | WILFRIDO MORENO PALLARES         | 73140069   |
| 15 | YURIS SALCEDO TORRESNEGRA        | 1002187305 |

**ARTICULO SEGUNDO: ORDÉNESE** al jefe de la Oficina Asesora de Planeación del Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana Distrital "**CORVIVIENDA**", la publicación de la presente resolución en la página web de la entidad [www.corvivienda.gov.co](http://www.corvivienda.gov.co), de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 2.1.1.1.4.3.1. del Decreto 1077 del 2015 y el inciso tercero del artículo 65 de la Ley 1437 de 2011.

**ARTÍCULO TERCERO: ORDÉNESE** al jefe de la Oficina Asesora Jurídica del Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana Distrital "**CORVIVIENDA**", realizar la comunicación del documento de prórroga del subsidio conforme a lo dispuesto en el artículo 2.1.1.1.4.3.2. del Decreto 1077 de 2015 y de acuerdo con lo establecido en la Resolución 148 de 2026.

**ARTICULO CUARTO:** En caso de presentarse reclamaciones acerca del contenido de la presente resolución, estas se tramitarán conforme a lo dispuesto en el artículo 2.1.1.1.4.3.3 del Decreto 1077 de 2015.

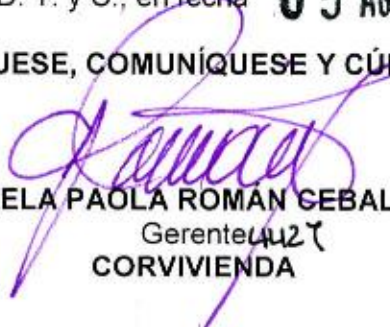
**ARTÍCULO QUINTO:** El Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana Distrital "**CORVIVIENDA**", como entidad otorgante del subsidio distrital de mejoramiento de vivienda podrá, en cualquier momento, verificar la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares. Lo anterior en concordancia con lo expuesto en la parte considerativa y el artículo 2.1.1.1.4.1.1. del Decreto 1077 de 2015.

**ARTICULO SEXTO: REMÍTASE** copia de la presente resolución a la Oficina Asesora Jurídica, Oficina Asesora de Planeación y a la Dirección Técnica del Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana Distrital "**CORVIVIENDA**" para lo de su competencia.

**ARTÍCULO SEPTIMO:** El presente acto administrativo quedará en firme y adquirirá carácter ejecutorio en los términos del numeral 2 del artículo 87 de la Ley 1437 de 2011.

Dada en Cartagena de Indias D. T. y C., en fecha **05 AGO. 2026**

**PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**GISSELA PAOLA ROMAN CEBALLOS**  
Gerente  
**CORVIVIENDA**

Revisó: Asesor jurídico externo Gerencia

Proyectó: Daniela Villarreal – Profesional Especializado – OAJ

Revisó: Miguel Eduardo Figueroa Caro - Profesional Especializado - OAJ

Revisó: Angie Catherine Agudelo- Profesional Universitario - OAJ

Aprobó: Luis Alberto Morillo Sánchez - jefe Oficina Asesora Jurídica

Aprobó: Verónica García Nieves - jefa Oficina Asesora de Planeación

Aprobó: Clara Calderón Muñoz – Directora Técnica